

中共昆明市纪委办公室

〔2024〕—2

中共昆明市纪委办公室 关于购买物业服务专项审计服务的函

市财政局：

根据昆明市财政局印发的《2022年昆明市市本级政府购买服务指导性目录（2022年版）》（昆财综〔2022〕46号）文件精神，中国共产党昆明市纪律检查委员会办公室拟采用政府购买服务方式，开展物业服务专项审计工作，预算资金4万元，将按照签订的服务协议内容支付服务费用。

可否，请复函。

附件：中国共产党昆明市纪律检查委员会办公室关于购买
物业服务专项审计服务的计划

中共昆明市纪委办公室
2024年1月2日

中国共产党昆明市纪律检查委员会办公室

关于购买物业服务专项审计服务的计划

根据昆明市财政局印发的《2022 年昆明市市本级政府购买服务指导性目录（2022 年版）》（昆财综〔2022〕46 号）文件精神，中国共产党昆明市纪律检查委员会办公室拟采用政府购买服务的方式，开展 2023 年物业服务专项审计工作，编制购买服务计划如下：

一、项目名称

中国共产党昆明市纪律检查委员会办公室物业服务专项审计服务（目录代码 B0302 审计服务）

二、购买主体

单位名称：中国共产党昆明市纪律检查委员会办公室

三、项目概况

（一）本项目主要工作内容

对 2023 年物业服务进行专项审计。

（二）本项目实施的目的是意义

根据《中华人民共和国审计法》等相关规定，为加强昆明市纪委监委资金管理，防范财务风险，确保财政资金规范使用和项目质效监督，促进昆明市纪委监委纪检监察工作高质量发展，结合工作实际制定本计划。

四、预算资金

（一）项目金额：40,000.00 元。

（二）资金来源：行政运行经费。

五、承接标准

（一）具备财政部门签发的《会计师事务所执业证书》；

（二）营业执照中经营范围包含：从事《注册会计师法》和其他相关法律、法规规定的审计和会计咨询、服务业务（以上经营范围涉及国家专项审批的，按审批的时限及项目开展经营）；

（三）近三年无司法判决被执行记录；

（四）诚实守信，无严重失信记录，无经营活动异常名录信息。

六、目标要求

承接主体应当按签订的服务协议要求，认真组织相关工作，确保我单位 2023 年度物业服务专项审计工作按要求实施。

七、购买方式

根据《云南省人民政府办公厅关于印发云南省 2020 年政府集中采购目录及标准的通知》（云政办函〔2020〕25 号）文件规定，集中采购机构采购项目及部门集中采购项目之外属于分散采购，单项或批量金额在 60 万元（不含）以下的项目，不属于政府采购范围，由中国共产党昆明市纪律检查委员会办公室按照内控、财务制度执行。

八、资金支付方式

按照签订服务协议内容支付服务费用。